



En strålande trerummare i hjärtat av Monte-Carlo

Charmen hos en vacker Art déco-byggnad kombinerat med komforten i en modernt inredd lägenhet, med nära avstånd till alla bekvämligheter som Monte-Carlo erbjuder!

EXKLUSIVT

Belägen i residenset Le Victoria, en vacker Art déco-byggnad med vaktmästare, njuter denna trerummare av ett centralt läge nära alla bekvämligheter: busshållplats, järnvägsstation, stormarknad, kasinot i Monte-Carlo, lyxbutiker...

Lägenheten är disponerad enligt följande:

- En entré: ett välkomnande utrymme med inbyggda garderober som leder till lägenhetens olika rum.
- Ett vardagsrum: ett allrum som rymmer både ett sällskapsrum och en matplats, förlängt av en balkong med utsikt över kvarterets eleganta fasader.
- Ett öppet kök: ett inbyggt kök med lackerade luckor, utrustat med gott om förvaring och en generös bänkyta med matplats.
- Ett master bedroom en suite: ett sovrum med tillgång till balkongen, kompletterat med ett inrett klädrum med hängare, hyllor och lådor samt ett angränsande badrum utrustat med badkar och badskärm, handfatskommod, bidé och toalett.
- Ett andra sovrum: ett rum som kan användas som barnrum, gästrum eller arbetsrum.
- Ett duschrum: innefattande en glasad dusch, en handfatskommod och en toalett.

Lägenheten är helklimatiserad och erbjuds till uthyrning med en fin sluten garageplats samt ett förråd i byggnaden.

Typ	Apartment
Bostadsyta	90 sqm
Total yta	100 sqm
Terrass	10 sqm
Tomt	0 sqm
Trädgård	0 sqm
Rum	3
Sovrum	2
Badrum	2
Parkering	1
Källare	1
Våning	4
Referens	L128



Utöver köpeskillingen: Mäklararvode 3%+moms - Notarieavgifter 6,25%

Detta dokument utgör inte del av något erbjudande eller avtal. Alla mått, ytor och avstånd är ungefärliga. Beskrivningar och ritningar tillhandahålls endast i informationssyfte och deras riktighet garanteras inte. Fotografier visar endast vissa delar av fastigheten. Erbjudandet gäller med förbehåll för försäljning, tillbakadragande, prisändring eller andra villkor utan föregående meddelande.



Utöver köpeskillingen: Mäklararvode 3%+moms - Notarieavgifter 6,25%

Detta dokument utgör inte del av något erbjudande eller avtal. Alla mått, ytor och avstånd är ungefärliga. Beskrivningar och ritningar tillhandahålls endast i informationssyfte och deras riktighet garanteras inte. Fotografier visar endast vissa delar av fastigheten. Erbjudandet gäller med förbehåll för försäljning, tillbakadragande, prisändring eller andra villkor utan föregående meddelande.



Utöver köpeskillingen: Mäklararvode 3%+moms - Notarieavgifter 6,25%

Detta dokument utgör inte del av något erbjudande eller avtal. Alla mått, ytor och avstånd är ungefärliga. Beskrivningar och ritningar tillhandahålls endast i informationssyfte och deras riktighet garanteras inte. Fotografier visar endast vissa delar av fastigheten. Erbjudandet gäller med förbehåll för försäljning, tillbakadragande, prisändring eller andra villkor utan föregående meddelande.



Utöver köpeskillingen: Mäklararvode 3%+moms - Notarieavgifter 6,25%

Detta dokument utgör inte del av något erbjudande eller avtal. Alla mått, ytor och avstånd är ungefärliga. Beskrivningar och ritningar tillhandahålls endast i informationssyfte och deras riktighet garanteras inte. Fotografier visar endast vissa delar av fastigheten. Erbjudandet gäller med förbehåll för försäljning, tillbakadragande, prisändring eller andra villkor utan föregående meddelande.



Utöver köpeskillingen: Mäklararvode 3%+moms - Notarieavgifter 6,25%

Detta dokument utgör inte del av något erbjudande eller avtal. Alla mått, ytor och avstånd är ungefärliga. Beskrivningar och ritningar tillhandahålls endast i informationssyfte och deras riktighet garanteras inte. Fotografier visar endast vissa delar av fastigheten. Erbjudandet gäller med förbehåll för försäljning, tillbakadragande, prisändring eller andra villkor utan föregående meddelande.





Utöver köpeskillingen: Mäklararvode 3%+moms - Notarieavgifter 6,25%

Detta dokument utgör inte del av något erbjudande eller avtal. Alla mått, ytor och avstånd är ungefärliga. Beskrivningar och ritningar tillhandahålls endast i informationssyfte och deras riktighet garanteras inte. Fotografier visar endast vissa delar av fastigheten. Erbjudandet gäller med förbehåll för försäljning, tillbakadragande, prisändring eller andra villkor utan föregående meddelande.



Utöver köpeskillingen: Mäklararvode 3%+moms - Notarieavgifter 6,25%

Detta dokument utgör inte del av något erbjudande eller avtal. Alla mått, ytor och avstånd är ungefärliga. Beskrivningar och ritningar tillhandahålls endast i informationssyfte och deras riktighet garanteras inte. Fotografier visar endast vissa delar av fastigheten. Erbjudandet gäller med förbehåll för försäljning, tillbakadragande, prisändring eller andra villkor utan föregående meddelande.

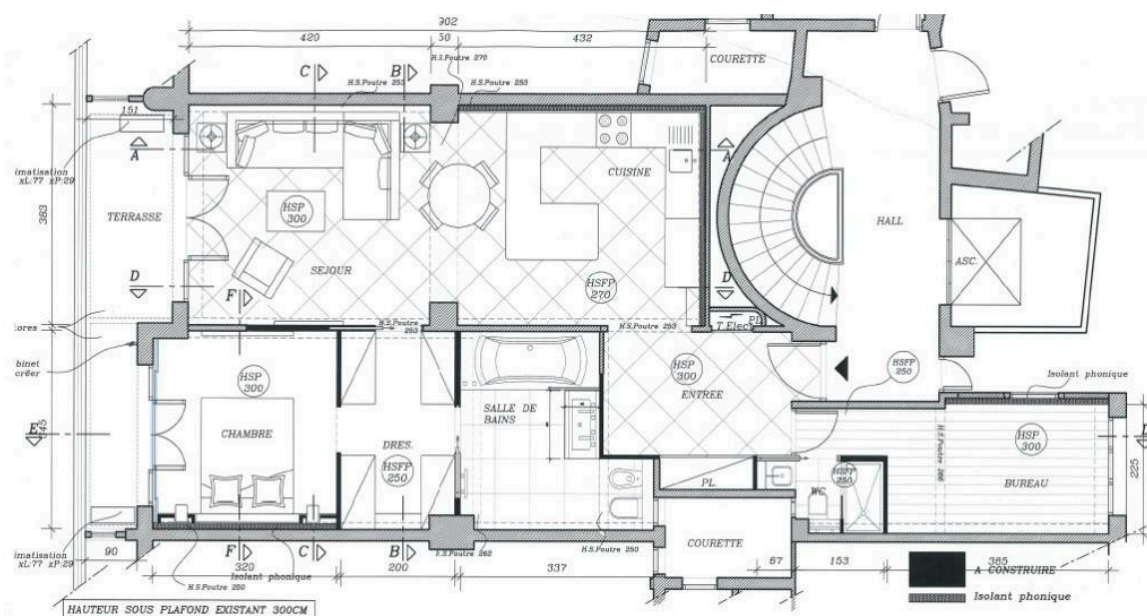
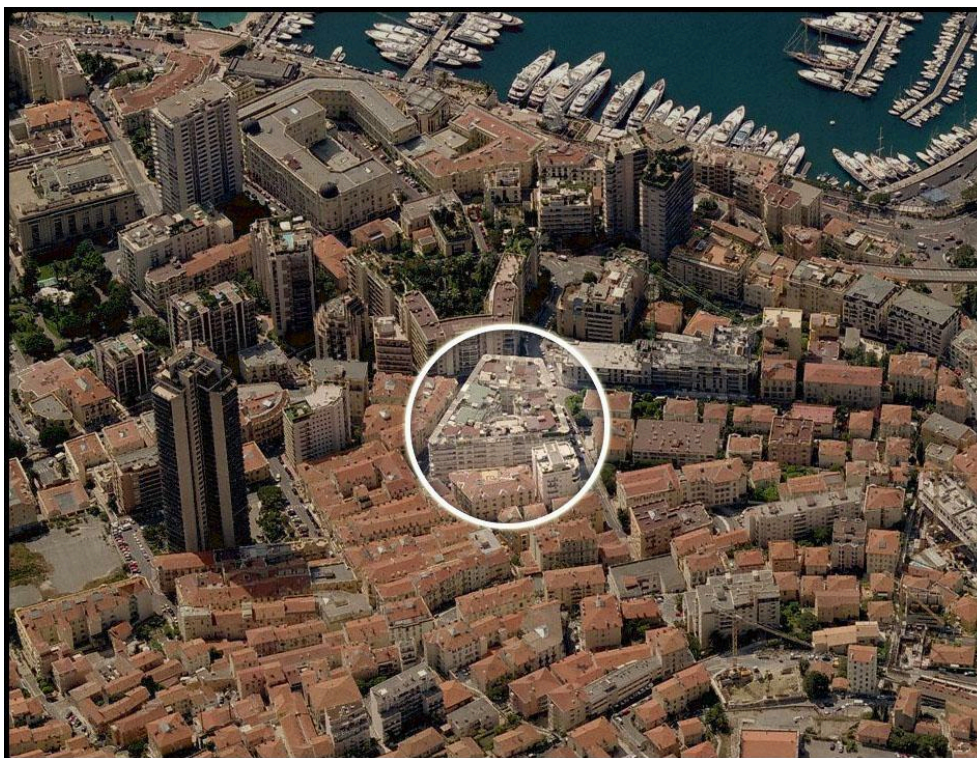






Utöver köpeskillingen: Mäklararvode 3%+moms - Notarieavgifter 6,25%

Detta dokument utgör inte del av något erbjudande eller avtal. Alla mått, ytor och avstånd är ungefärliga. Beskrivningar och ritningar tillhandahålls endast i informationssyfte och deras riktighet garanteras inte. Fotografier visar endast vissa delar av fastigheten. Erbjudandet gäller med förbehåll för försäljning, tillbakadragande, prisändring eller andra villkor utan föregående meddelande.



Utöver köpeskillingen: Mäklararvode 3%+moms - Notarieavgifter 6,25%

Detta dokument utgör inte del av något erbjudande eller avtal. Alla mått, ytor och avstånd är ungefärliga. Beskrivningar och ritningar tillhandahålls endast i informationssyfte och deras riktighet garanteras inte. Fotografier visar endast vissa delar av fastigheten. Erbjudandet gäller med förbehåll för försäljning, tillbakadragande, prisändring eller andra villkor utan föregående meddelande.

