AGENCE
IMMOBILIÈRE
DE LA GARE

3, Rue Langlé
MC 98000 Monaco
(+377) 93 30 22 36
info@agencegaremonaco.com
agencegaremonaco.com



Magnifik trerummare i ett nytt hus!

Sällsynt: Belägen mitt i hjärtat av Condamine-kvarteret, i ett nybyggt hus med lyxiga faciliteter och rena, eleganta linjer, erbjuder denna vackra lägenhet enastående volymer.

Beläget i hjärtat av det historiska och genuina Condamine-kvarteret, nära Port Hercule och ett flertal butiker, intar detta nya hus ett idealiskt läge.

Alla lägenheter har larmsystem och conciergeservice dygnet runt, alla veckans dagar.

Lägenheten består av:

- En entréhall med garderober i massivt trä,
- Ett fullt utrustat Bulthaup-kök,
- Ett vardagsrum med italiensk marmor,
- Två sovrum med parkettgolv och skräddarsydda walk-in-garderober,
- Två marmorbadrum med Axor-armaturer,
- En parkeringsplats.

Lägenheten är mycket ljus och lugn tack vare sina många fönster runt om.

Beräknad leverans: första kvartalet 2022.

Typ	Apartment
Bostadsyta	157 sqm
Total yta	157 sqm
Rum	3
Sovrum	2
Badrum	2
Parkering	1
Källare	0
Våning	4
Referens	**v316**

Utöver köpeskillingen: Mäklararvode 3%+moms - Notarieavgifter 6,25%

Detta dokument utgör inte del av något erbjudande eller avtal. Alla mått, ytor och avstånd är ungefärliga. Beskrivningar och ritningar tillhandahålls endast i informationssyfte och deras riktighet garanteras inte. Fotografier visar endast vissa delar av fastigheten. Erbjudandet gäller med förbehåll för försäljning, tillbakadragande, prisändring eller andra villkor utan föregående meddelande.

AGENCE
IMMOBILIÈRE
DE LA GARE

3, Rue Langlé
MC 98000 Monaco
(+377) 93 30 22 36
info@agencegaremonaco.com
agencegaremonaco.com





Utöver köpeskillingen: Mäklararvode 3%+moms - Notarieavgifter 6,25%

Detta dokument utgör inte del av något erbjudande eller avtal. Alla mått, ytor och avstånd är ungefärliga. Beskrivningar och ritningar tillhandahålls endast i informationssyfte och deras riktighet garanteras inte. Fotografier visar endast vissa delar av fastigheten. Erbjudandet gäller med förbehåll för försäljning, tillbakadragande, prisändring eller andra villkor utan föregående meddelande.

AGENCE
IMMOBILIÈRE
DE LA GARE

3, Rue Langlé
MC 98000 Monaco
(+377) 93 30 22 36
info@agencegaremonaco.com
agencegaremonaco.com





Utöver köpeskillingen: Mäklararvode 3%+moms - Notarieavgifter 6,25%

Detta dokument utgör inte del av något erbjudande eller avtal. Alla mått, ytor och avstånd är ungefärliga. Beskrivningar och ritningar tillhandahålls endast i informationssyfte och deras riktighet garanteras inte. Fotografier visar endast vissa delar av fastigheten. Erbjudandet gäller med förbehåll för försäljning, tillbakadragande, prisändring eller andra villkor utan föregående meddelande.