



Trivsamt renoverat kontor i Fontvieille!

I ett välskött bostadshus med vaktpost dygnet runt, ett trivsamt kontor med en vacker utsikt över trädgårdarna.

Nära alla bekvämligheter, Carrefour-köpcentret, restauranger, en busshållplats och Port de Fontvieille — ett trivsamt kontor i mycket gott skick.

Det består för närvarande av 3 separata kontor avdelade med glasade och flyttbara skiljeväggar.

Lokalen har luftkonditionering och ett vackert trägolv.

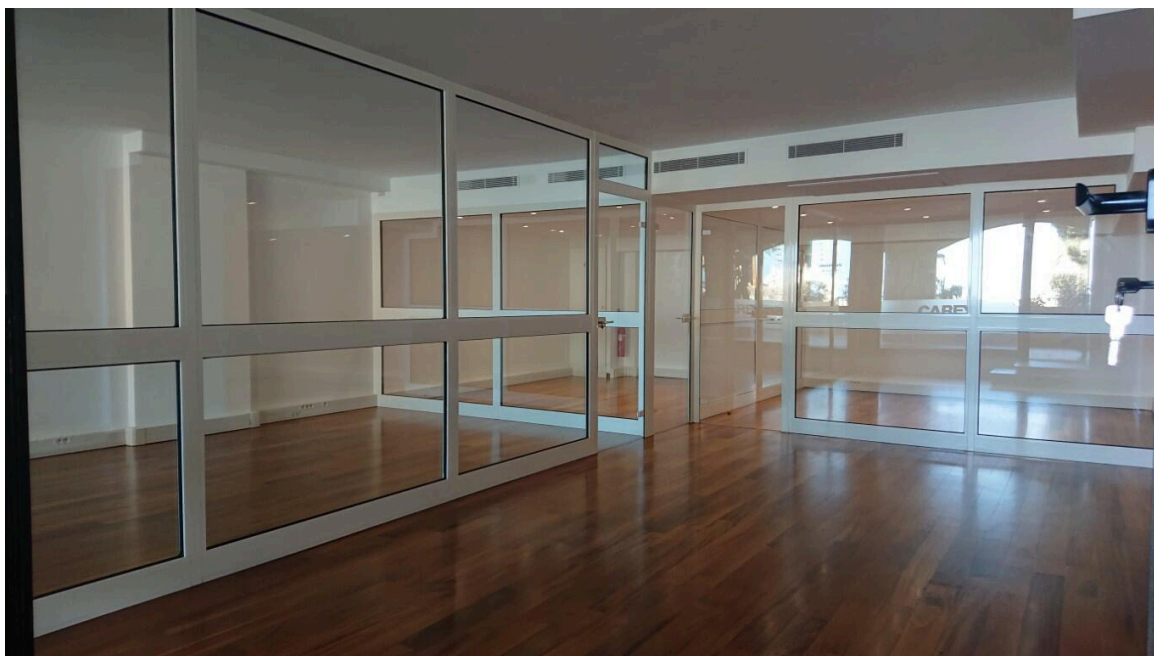
För närvarande uthyrt för 7 000€ exkl. moms + 400€ i driftkostnader, till och med 14/09/2024.

Typ	Autre produit
Bostadsyta	94 sqm
Total yta	94 sqm
Referens	V0407202302
Pris	3.720.000 €

Utöver köpeskillingen: Mäklararvode 3%+moms - Notarieavgifter 6,25%

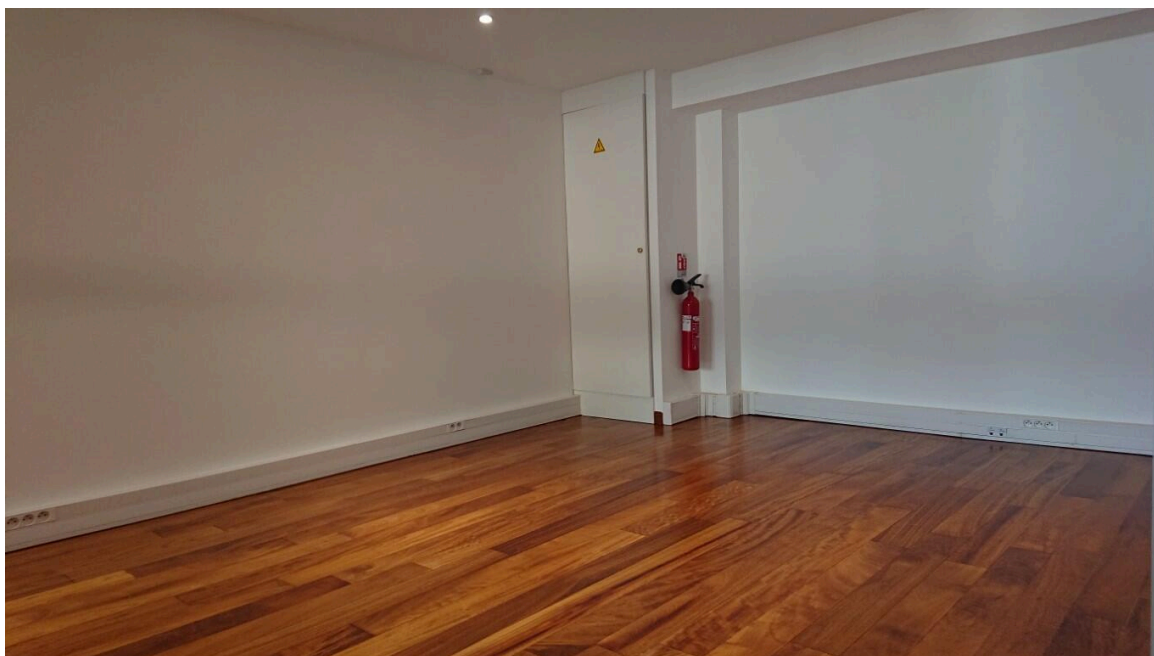
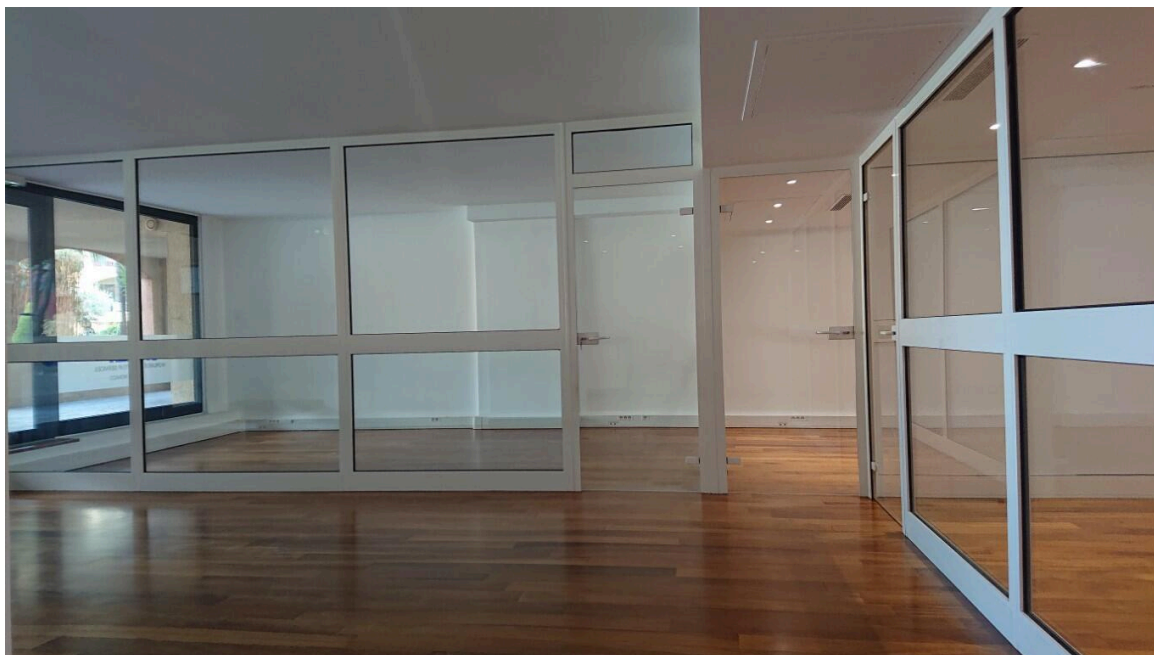
Detta dokument utgör inte del av något erbjudande eller avtal. Alla mått, ytor och avstånd är ungefärliga. Beskrivningar och ritningar tillhandahålls endast i informationssyfte och deras riktighet garanteras inte. Fotografier visar endast vissa delar av fastigheten. Erbjudandet gäller med förbehåll för försäljning, tillbakadragande, prisändring eller andra villkor utan föregående meddelande.





Utöver köpeskillingen: Mäklararvode 3%+moms - Notarieavgifter 6,25%

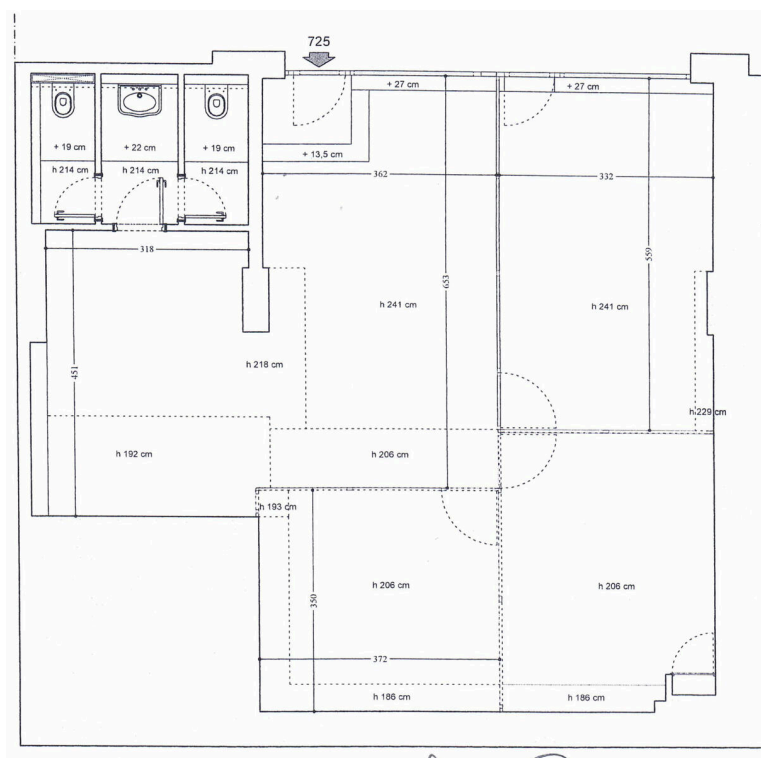
Detta dokument utgör inte del av något erbjudande eller avtal. Alla mått, ytor och avstånd är ungefärliga. Beskrivningar och ritningar tillhandahålls endast i informationssyfte och deras riktighet garanteras inte. Fotografier visar endast vissa delar av fastigheten. Erbjudandet gäller med förbehåll för försäljning, tillbakadragande, prisändring eller andra villkor utan föregående meddelande.



Utöver köpeskillingen: Mäklararvode 3%+moms - Notarieavgifter 6,25%

Detta dokument utgör inte del av något erbjudande eller avtal. Alla mått, ytor och avstånd är ungefärliga. Beskrivningar och ritningar tillhandahålls endast i informationssyfte och deras riktighet garanteras inte. Fotografier visar endast vissa delar av fastigheten. Erbjudandet gäller med förbehåll för försäljning, tillbakadragande, prisändring eller andra villkor utan föregående meddelande.





Utöver köpeskillingen: Mäklararvode 3%+moms - Notarieavgifter 6,25%

Detta dokument utgör inte del av något erbjudande eller avtal. Alla mått, ytor och avstånd är ungefärliga. Beskrivningar och ritningar tillhandahålls endast i informationssyfte och deras riktighet garanteras inte. Fotografier visar endast vissa delar av fastigheten. Erbjudandet gäller med förbehåll för försäljning, tillbakadragande, prisändring eller andra villkor utan föregående meddelande.

