



## Kommersiella lokaler – äganderätt

*I hjärtat av Fontvieille, kommersiella lokaler med god avkastning.*

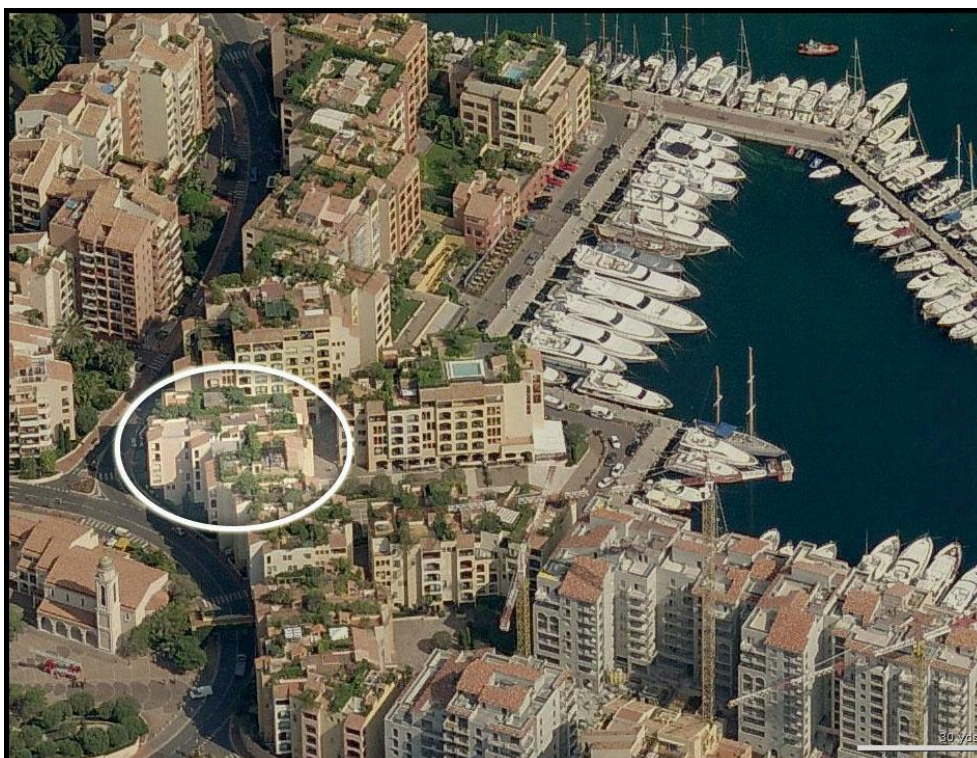
- **Uthyrd med 3-6-9-hyresavtal**
- Hyra: 1 735 € exkl. moms + avgifter

Typ	Local
Bostadsyta	23 sqm
Total yta	23 sqm
Referens	<b>V09/01/202601</b>
Pris	<b>905.000 €</b>

**Utöver köpeskillingen: Mäklararvode 3%+moms - Notarieavgifter 6,25%**

Detta dokument utgör inte del av något erbjudande eller avtal. Alla mått, ytor och avstånd är ungefärliga. Beskrivningar och ritningar tillhandahålls endast i informationssyfte och deras riktighet garanteras inte. Fotografier visar endast vissa delar av fastigheten. Erbjudandet gäller med förbehåll för försäljning, tillbakadragande, prisändring eller andra villkor utan föregående meddelande.





**Utöver köpeskillingen: Mäklararvode 3%+moms - Notarieavgifter 6,25%**

Detta dokument utgör inte del av något erbjudande eller avtal. Alla mått, ytor och avstånd är ungefärliga. Beskrivningar och ritningar tillhandahålls endast i informationssyfte och deras riktighet garanteras inte. Fotografier visar endast vissa delar av fastigheten. Erbjudandet gäller med förbehåll för försäljning, tillbakadragande, prisändring eller andra villkor utan föregående meddelande.



**Utöver köpeskillingen: Mäklararvode 3%+moms - Notarieavgifter 6,25%**

Detta dokument utgör inte del av något erbjudande eller avtal. Alla mått, ytor och avstånd är ungefärliga. Beskrivningar och ritningar tillhandahålls endast i informationssyfte och deras riktighet garanteras inte. Fotografier visar endast vissa delar av fastigheten. Erbjudandet gäller med förbehåll för försäljning, tillbakadragande, prisändring eller andra villkor utan föregående meddelande.