AGENCE
IMMOBILIÈRE
DE LA GARE

3, Rue Langlé
MC 98000 Monaco
(+377) 93 30 22 36
info@agencegaremonaco.com
agencegaremonaco.com



Praktfull treroms leilighet i et nytt bygg!

Sjelden: Beliggende midt i hjertet av Condamine-kvarteret, i et nybygg med luksuriøse fasiliteter og rene, elegante linjer, er dette en meget vakker leilighet med enestående romvolumer.

Beliggende i hjertet av det historiske og autentiske Condamine-kvarteret, nær Port Hercule og en rekke butikker, har dette nye bygget en ideell beliggenhet.

Alle leiligheter har alarmsystem og conciergetjeneste tilgjengelig 24 timer i døgnet, 7 dager i uken.

Leiligheten består av:

- En entré med innebygde skap i heltre,
- Et fullt utstyrt Bulthaup-kjøkken,
- En stue med italiensk marmor,
- To soverom med parkettgulv og skreddersydde ankleidelsesrom,
- To marmorbad med Axor-armatur,
- En parkeringsplass.

Leiligheten er svært lys og rolig takket være de mange vinduene rundt om.

Forventet innflytting: første kvartal 2022.

Type	Apartment
Boligareal	157 sqm
Totalt areal	157 sqm
Rom	3
Soverom	2
Bad	2
Parkering	1
Kjeller	0
Etasje	4
Referanse	**v316**

I tillegg til kjøpesummen: Meglerhonorarer 3%+MVA - Notargebyrer 6,25%

Dette dokumentet er ikke en del av noe tilbud eller kontrakt. Alle mål, arealer og avstander er omtrentlige. Beskrivelser og tegninger er kun gitt til informasjonsformål og deres nøyaktighet er ikke garantert. Fotografier viser bare visse deler av eiendommen. Tilbudet er gyldig med forbehold om salg, tilbaketrekking, prisendring eller andre betingelser uten forvarsel.

AGENCE
IMMOBILIÈRE
DE LA GARE

3, Rue Langlé
MC 98000 Monaco
(+377) 93 30 22 36
info@agencegaremonaco.com
agencegaremonaco.com





I tillegg til kjøpesummen: Meglerhonorarer 3%+MVA - Notargebyrer 6,25%

Dette dokumentet er ikke en del av noe tilbud eller kontrakt. Alle mål, arealer og avstander er omtrentlige. Beskrivelser og tegninger er kun gitt til informasjonsformål og deres nøyaktighet er ikke garantert. Fotografier viser bare visse deler av eiendommen. Tilbudet er gyldig med forbehold om salg, tilbaketrekking, prisendring eller andre betingelser uten forvarsel.

AGENCE
IMMOBILIÈRE
DE LA GARE

3, Rue Langlé
MC 98000 Monaco
(+377) 93 30 22 36
info@agencegaremonaco.com
agencegaremonaco.com





I tillegg til kjøpesummen: Meglerhonorarer 3%+MVA - Notargebyrer 6,25%

Dette dokumentet er ikke en del av noe tilbud eller kontrakt. Alle mål, arealer og avstander er omtrentlige. Beskrivelser og tegninger er kun gitt til informasjonsformål og deres nøyaktighet er ikke garantert. Fotografier viser bare visse deler av eiendommen. Tilbudet er gyldig med forbehold om salg, tilbaketrekking, prisendring eller andre betingelser uten forvarsel.