



Château Périgord – Elegante trilocale con vista panoramica

Interamente ristrutturato e arredato dallo studio Tania Architecture d'intérieur, questo appartamento passante conquista per le sue finiture curate, la luminosità e la superba vista panoramica.

ESCLUSIVA

Situato al Château Périgord, edificio sicuro con portiere 24/7, nel quartiere La Rousse-Saint-Roman e vicino a tutti i servizi, questo trilocale gode di un'esposizione sud-est. Il soggiorno con zona pranzo si apre su un'amena loggia, ideale per godere della vista.

L'appartamento comprende:

- un ingresso con armadi a muro
- una cucina separata completamente attrezzata
- un soggiorno con sala da pranzo che si apre sulla loggia
- una loggia attrezzata con salotto estivo
- una camera da letto principale con numerosi armadi a muro, bagno en suite, vasca, doccia e WC
- una camera per bambini con numerosi armadi a muro
- un bagno doccia con WC
- l'appartamento è climatizzato
- l'appartamento è proposto con un posto auto in un edificio vicino.

Un appartamento pronto ad abitare, dove la qualità della ristrutturazione incontra il comfort di una disposizione ben studiata.

Tipo	Apartment
Superficie abitabile	86 sqm
Superficie totale	100 sqm
Terrazza	14 sqm
Locali	3
Camere	2
Bagni	2
Parcheggio	1
Piano	16

Riferimento

L2910202602



In aggiunta al prezzo di acquisto: Onorari di agenzia 3%+IVA - Spese notarili 6,25%

Questo documento non fa parte di alcuna offerta o contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e le planimetrie sono fornite a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà. L'offerta è valida salvo vendita, ritiro, variazione di prezzo o altre condizioni, senza preavviso.



In aggiunta al prezzo di acquisto: Onorari di agenzia 3%+IVA - Spese notarili 6,25%



Questo documento non fa parte di alcuna offerta o contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e le planimetrie sono fornite a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà. L'offerta è valida salvo vendita, ritiro, variazione di prezzo o altre condizioni, senza preavviso.



In aggiunta al prezzo di acquisto: Onorari di agenzia 3%+IVA - Spese notarili 6,25%



Questo documento non fa parte di alcuna offerta o contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e le planimetrie sono fornite a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà. L'offerta è valida salvo vendita, ritiro, variazione di prezzo o altre condizioni, senza preavviso.



In aggiunta al prezzo di acquisto: Onorari di agenzia 3%+IVA - Spese notarili 6,25%



Questo documento non fa parte di alcuna offerta o contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e le planimetrie sono fornite a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà. L'offerta è valida salvo vendita, ritiro, variazione di prezzo o altre condizioni, senza preavviso.







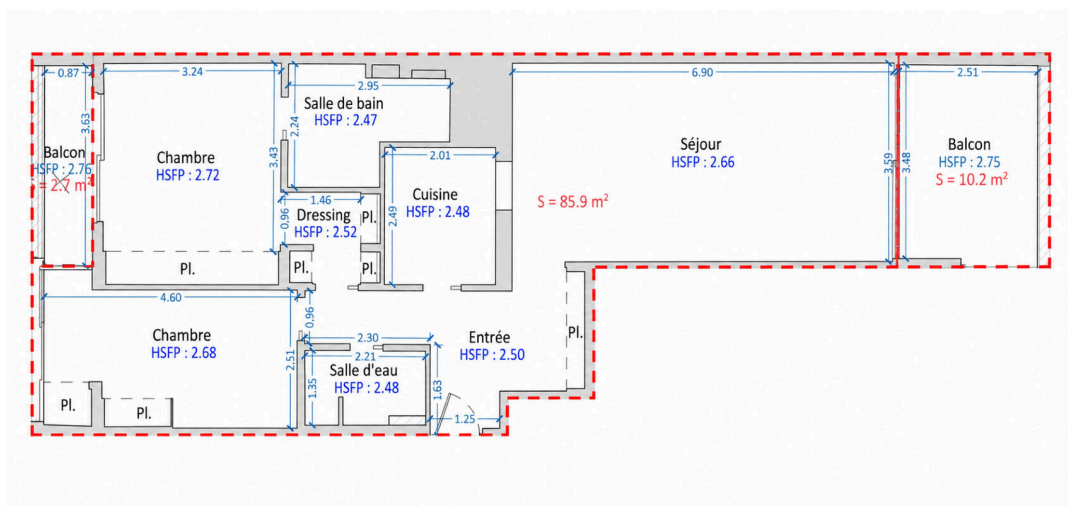


In aggiunta al prezzo di acquisto: Onorari di agenzia 3%+IVA - Spese notarili 6,25%

Questo documento non fa parte di alcuna offerta o contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e le planimetrie sono fornite a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà. L'offerta è valida salvo vendita, ritiro, variazione di prezzo o altre condizioni, senza preavviso.







In aggiunta al prezzo di acquisto: Onorari di agenzia 3%+IVA - Spese notarili 6,25%



Questo documento non fa parte di alcuna offerta o contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e le planimetrie sono fornite a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà. L'offerta è valida salvo vendita, ritiro, variazione di prezzo o altre condizioni, senza preavviso.