AGENCE
IMMOBILIÈRE
DE LA GARE

3, Rue Langlé
MC 98000 Monaco
(+377) 93 30 22 36
info@agencegaremonaco.com
agencegaremonaco.com



Magnifico appartamento di tre locali in un nuovo edificio!

Raro: situato nel cuore del quartiere della Condamine, in un edificio di nuova costruzione con finiture lussuose, dalle linee pulite ed eleganti, splendido appartamento che beneficia di magnifici volumi.

Situato nel cuore del quartiere storico e autentico della Condamine, vicino a Port Hercule e a numerosi negozi, questo nuovo edificio occupa una posizione ideale.

Tutti gli appartamenti sono dotati di sistema d'allarme e di un servizio di portineria disponibile 24 ore su 24, 7 giorni su 7.

L'appartamento si compone di:

- Un ingresso con armadi a muro in legno massello,
- Una cucina completamente attrezzata Bulthaup,
- Un soggiorno con marmo italiano,
- Due camere da letto con parquet e cabine armadio su misura,
- Due bagni in marmo con rubinetteria Axor,
- Un posto auto.

L'appartamento è molto luminoso e tranquillo grazie alle numerose finestre perimetrali.

Consegna prevista per il primo trimestre 2022.

Tipo	Apartment
Superficie abitabile	157 sqm
Superficie totale	157 sqm
Locali	3
Camere	2
Bagni	2
Parcheggio	1
Cantine	0
Piano	4
Riferimento	**v316**

In aggiunta al prezzo di acquisto: Onorari di agenzia 3%+IVA - Spese notarili 6,25%

Questo documento non fa parte di alcuna offerta o contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e le planimetrie sono fornite a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà. L'offerta è valida salvo vendita, ritiro, variazione di prezzo o altre condizioni, senza preavviso.

3, Rue Langlé
MC 98000 Monaco
(+377) 93 30 22 36
info@agencegaremonaco.com
agencegaremonaco.com





Questo documento non fa parte di alcuna offerta o contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e le planimetrie sono fornite a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà. L'offerta è valida salvo vendita, ritiro, variazione di prezzo o altre condizioni, senza preavviso.

AGENCE
IMMOBILIÈRE
DE LA GARE

3, Rue Langlé
MC 98000 Monaco
(+377) 93 30 22 36
info@agencegaremonaco.com
agencegaremonaco.com





In aggiunta al prezzo di acquisto: Onorari di agenzia 3%+IVA - Spese notarili 6,25%

Questo documento non fa parte di alcuna offerta o contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e le planimetrie sono fornite a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà. L'offerta è valida salvo vendita, ritiro, variazione di prezzo o altre condizioni, senza preavviso.