



## Magnifique 3 pièces à la frontière de Monaco

*Dans une résidence de très haut standing à Roquebrune Cap Martin, à 100 mètres de Monaco, très bel appartement 3 pièces en dernier étage bénéficiant d'une magnifique vue sur le golf bleu et les tennis de Monte-Carlo. Composé d'un séjour s'ouvrant sur une loggia avec vue mer, d'une cuisine séparée équipée, de deux chambres, d'un WC invité, d'une salle de bain. Un bel emplacement pour voiture vient compléter ce bien.*

Type de Bien	Appartement
No. de Pièces	3
Surface Habitable	64.00 sqm
Chambres	2
Salles de Bain	1
Étage	Dernier
Parkings	1
Référence	v09
Prix	995.000 EUR



En sus du prix d'achat : Honoraires d'agence 3%+TVA = 35.820 EUR - Frais de notaire 6% = 59.700 EUR

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



En sus du prix d'achat : Honoraires d'agence 3%+TVA = 35.820 EUR - Frais de notaire 6% = 59.700 EUR

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.







En sus du prix d'achat : Honoraires d'agence 3%+TVA = 35.820 EUR - Frais de notaire 6% = 59.700 EUR

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.