

## Bureau Port de Fontvieille

*En plein coeur du quartier de Fontvieille, en rez-de-chaussée d'une résidence de standing avec post de garde 24h/7, bureau administratif/local commercial avec belle vitrines.*

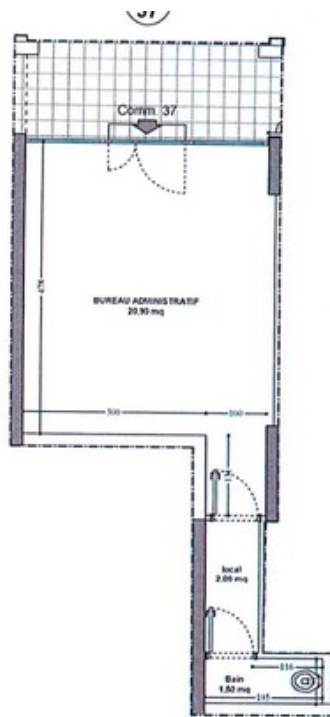
Proche de toutes les commodités ce beau bureau entièrement rénové se compose actuellement de :

- Une entrée
- Un espace de travail
- Un water Closet
- Grande vitrine
- Climatisation réversible

Immeuble	Le Cimabue
Type de Bien	Bureau
Surface Habitable	24.00 sqm
Étage	RDC
<b>Référence</b>	<b>L2304202501</b>
<b>Prix</b>	<b>2.950 EUR</b>

En sus du prix d'achat : Honoraires d'agence 3%+TVA = 106 EUR - Frais de notaire 6% = 177 EUR

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



En sus du prix d'achat : Honoraires d'agence 3%+TVA = 106 EUR - Frais de notaire 6% = 177 EUR

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

---

En sus du prix d'achat : Honoraires d'agence 3%+TVA = 106 EUR - Frais de notaire 6% = 177 EUR

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.