

## Poikkeuksellinen asunto yksityisellä uima-altaalla ja panoraamanäköalalla merelle!

*Fontvieille'n sydämessä sijaitseva, korkeatasoisessa rakennuksessa, jossa on 24/7-portieeri, kuntosali ja uima-allas, tämä upea pääasunto toiseksi ylimmässä kerroksessa tarjoaa suuren terassin yksityisellä uima-altaalla. Läpikulkuasunto nauttii upeasta näköalasta Cap d'Ailin satamaan, merelle ja vuorille.*

**Lähellä kaikkia palveluja — bussipysäkki, Stade Louis II, Carrefour-kauppakeskus, alakoulu ja päiväkotiki — asunto koostuu seuraavista tiloista:**

- tilava eteinen,
- erittäin suuri 60m<sup>2</sup>:n olohuone,
- ruokailuhuone, josta pääsy loggialle,
- täysin varusteltu erillinen keittiö,
- viisi en-suite makuuhuonetta loggialle avautuvine ovineen, kukin kylpyhuoneella ja pukuhuoneella varustettuna,
- kodinhoituhuone,
- vieraiden WC,
- 210m<sup>2</sup>:n terassi yksityisellä uima-altaalla, etelään suunnattuna, tarjoten poikkeuksellisen näköalan merelle ja Cap d'Ailin satamaan.

Vuokrataan 4 autopaikalla ja 1 kellari- ja varastolla. Rakkautta ensisilmäyksellä!

Tyyppi	Apartment
Asuinpinta-ala	366 sqm
Kokonaispinta-ala	702 sqm
Terassi	336 sqm
Huoneet	5
Makuuhuoneet	5
Kylpyhuoneet	5
Pysäköinti	4
Kellari	1
Kerros	9
<b>Viite</b>	<b>L1502202401</b>

**Ostohinnan lisäksi: Välityspalkkio 3%+ALV - Notaarikulut 6,25%**

Tämä asiakirja ei ole osa mitään tarjousta tai sopimusta. Kaikki mitat, pinta-alat ja etäisyydet ovat likimääräisiä. Kuvaukset ja pohjapiirrokset on annettu vain tiedoksi eikä niiden tarkkuutta taata. Valokuvat näyttävät vain tiettyjä osia kiinteistöstä. Tarjous on voimassa myyntiä, peruutusta, hinna- ja muutos- tai muita ehtoja lukuun ottamatta ilman ennakkoilmoitusta.





**Ostohinnan lisäksi: Välityspalkkio 3%+ALV - Notaarikulut 6,25%**

Tämä asiakirja ei ole osa mitään tarjousta tai sopimusta. Kaikki mitat, pinta-alat ja etäisyydet ovat likimääräisiä. Kuvaukset ja pohjapiirrokset on annettu vain tiedoksi eikä niiden tarkkuutta taata. Valokuvat näyttävät vain tiettyjä osia kiinteistöstä. Tarjous on voimassa myyntiä, peruutusta, hinnanmuutosta tai muita ehtoja lukuun ottamatta ilman ennakoilmoitusta.





**Ostohinnan lisäksi: Välityspalkkio 3%+ALV - Notaarikulut 6,25%**

Tämä asiakirja ei ole osa mitään tarjousta tai sopimusta. Kaikki mitat, pinta-alat ja etäisyydet ovat likimääräisiä. Kuvaukset ja pohjapiirrokset on annettu vain tiedoksi eikä niiden tarkkuutta taata. Valokuvat näyttävät vain tiettyjä osia kiinteistöstä. Tarjous on voimassa myyntiä, peruutusta, hinnanmuutosta tai muita ehtoja lukuun ottamatta ilman ennakoilmoitusta.





**Ostohinnan lisäksi: Välityspalkkio 3%+ALV - Notariikulut 6,25%**

Tämä asiakirja ei ole osa mitään tarjousta tai sopimusta. Kaikki mitat, pinta-alat ja etäisyydet ovat likimääräisiä. Kuvaukset ja pohjapiirrokset on annettu vain tiedoksi eikä niiden tarkkuutta taata. Valokuvat näyttävät vain tiettyjä osia kiinteistöstä. Tarjous on voimassa myyntiä, peruutusta, hinnanmuutosta tai muita ehtoja lukuun ottamatta ilman ennakoilmoitusta.





**Ostohinnan lisäksi: Välityspalkkio 3%+ALV - Notaarikulut 6,25%**

Tämä asiakirja ei ole osa mitään tarjousta tai sopimusta. Kaikki mitat, pinta-alat ja etäisyydet ovat likimääräisiä. Kuvaukset ja pohjapiirroksot on annettu vain tiedoksi eikä niiden tarkkuutta taata. Valokuvat näyttävät vain tiettyjä osia kiinteistöstä. Tarjous on voimassa myyntiä, peruutusta, hinnanmuutosta tai muita ehtoja lukuun ottamatta ilman ennakoilmoitusta.

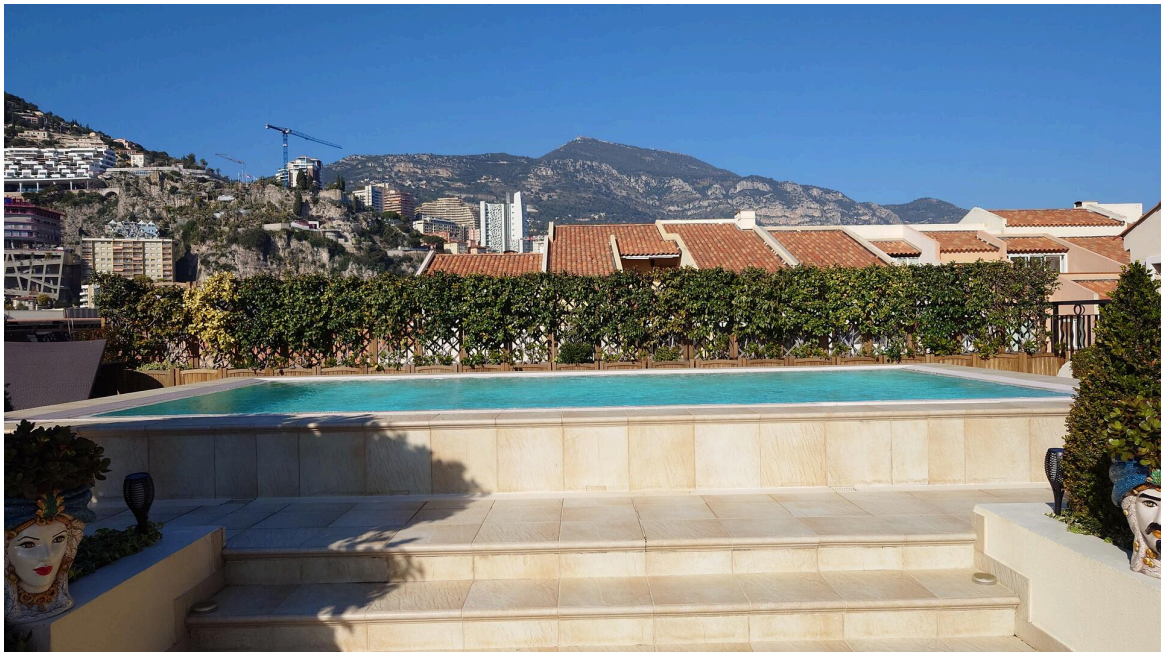




**Ostohinnan lisäksi: Välityspalkkio 3%+ALV - Notaarikulut 6,25%**

Tämä asiakirja ei ole osa mitään tarjousta tai sopimusta. Kaikki mitat, pinta-alat ja etäisyydet ovat likimääräisiä. Kuvaukset ja pohjapiirrokset on annettu vain tiedoksi eikä niiden tarkkuutta taata. Valokuvat näyttävät vain tiettyjä osia kiinteistöstä. Tarjous on voimassa myyntiä, peruutusta, hinnanmuutosta tai muita ehtoja lukuun ottamatta ilman ennakoilmoitusta.





**Ostohinnan lisäksi: Välityspalkkio 3%+ALV - Notaarikulut 6,25%**

Tämä asiakirja ei ole osa mitään tarjousta tai sopimusta. Kaikki mitat, pinta-alat ja etäisyydet ovat likimääräisiä. Kuvaukset ja pohjapiirrokset on annettu vain tiedoksi eikä niiden tarkkuutta taata. Valokuvat näyttävät vain tiettyjä osia kiinteistöstä. Tarjous on voimassa myyntiä, peruutusta, hinnanmuutosta tai muita ehtoja lukuun ottamatta ilman ennakkoilmoitusta.





Ostohinnan lisäksi: Välityspalkkio 3%+ALV - Notaarikulut 6,25%

Tämä asiakirja ei ole osa mitään tarjousta tai sopimusta. Kaikki mitat, pinta-alat ja etäisyydet ovat likimääräisiä. Kuvat ja pohjapiirrokset on annettu vain tiedoksi eikä niiden tarkkuutta taata. Valokuvat näyttävät vain tiettyjä osia kiinteistöstä. Tarjous on voimassa myyntiä, peruutusta, hinnanmuutosta tai muita ehtoja lukuun ottamatta ilman ennakkoilmoitusta.

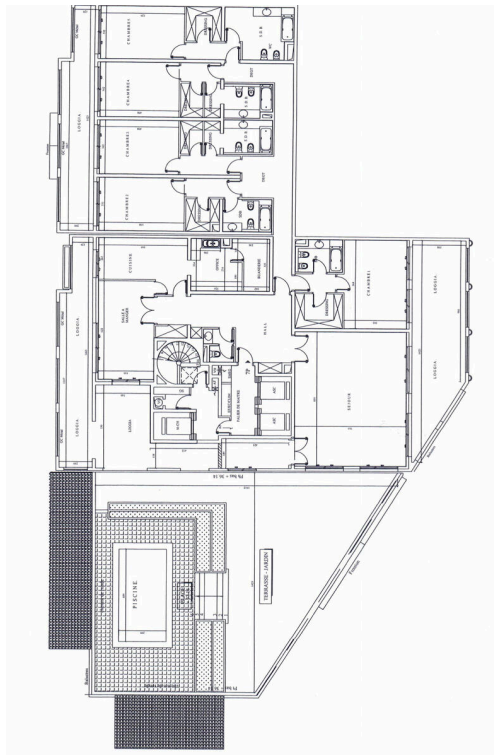




Ostohinnan lisäksi: Välityspalkkio 3%+ALV - Notaarikulut 6,25%



Tämä asiakirja ei ole osa mitään tarjousta tai sopimusta. Kaikki mitat, pinta-alat ja etäisyydet ovat likimääräisiä. Kuvat ja pohjapiirrokset on annettu vain tiedoksi eikä niiden tarkkuutta taata. Valokuvat näyttävät vain tiettyjä osia kiinteistöstä. Tarjous on voimassa myyntiä, peruutusta, hinnanmuutosta tai muita ehtoja lukuun ottamatta ilman ennakkoilmoitusta.



**Ostohinnan lisäksi: Välityspalkkio 3%+ALV - Notariikulut 6,25%**

Tämä asiakirja ei ole osa mitään tarjousta tai sopimusta. Kaikki mitat, pinta-alat ja etäisyydet ovat likimääräisiä. Kuvaukset ja pohjapiirroksot on annettu vain tiedoksi eikä niiden tarkkuutta taata. Valokuvat näyttävät vain tiettyjä osia kiinteistöstä. Tarjous on voimassa myyntiä, peruutusta, hinnanmuutosta tai muita ehtoja lukuun ottamatta ilman ennakoilmoitusta.



**Ostohinnan lisäksi: Välityspalkkio 3%+ALV - Notariikulut 6,25%**

Tämä asiakirja ei ole osa mitään tarjousta tai sopimusta. Kaikki mitat, pinta-alat ja etäisyydet ovat likimääräisiä. Kuvaukset ja pohjapiirroksot on annettu vain tiedoksi eikä niiden tarkkuutta taata. Valokuvat näyttävät vain tiettyjä osia kiinteistöstä. Tarjous on voimassa myyntiä, peruutusta, hinnanmuutosta tai muita ehtoja lukuun ottamatta ilman ennakoilmoitusta.