AGENCE
IMMOBILIÈRE
DE LA GARE

3, Rue Langlé
MC 98000 Monaco
(+377) 93 30 22 36
info@agencegaremonaco.com
agencegaremonaco.com



SELTENER ERMANNO PALACE: GROSSE DOPPELBOX MIT SCHÖNEM ANGRENZENDEN LAGERRAUM!

Im Herzen des Viertels Port Hercule gelegen, in einem gesicherten Gebäude mit Concierge und Videoüberwachungssystem, bietet diese große geschlossene Box im aktuellen Zustand Platz für zwei Fahrzeuge sowie einen großzügigen Lagerbereich von ca. 8m². Eine Umgestaltung für 3 Fahrzeuge ist möglich. Die Fahrgassen wurden vollständig renoviert. Höhenbeschränkung an der Einfahrt zum Parkhaus: 1,90m.

EXKLUSIV

- ***GESAMTE INNENMASSE: BREITE CA. 8,5M & TIEFE CA. 4,8M***
- GARAGENMASSE: BREITE CA. 6,5M & TIEFE 4,8M
- MASSE DES ANGRENZENDEN BEREICHS: BREITE CA. 2M & TIEFE 4M

Typ	Box
Wohnfläche	40 sqm
Gesamtfläche	40 sqm
Keller	1
Etage	-2
Referenz	**V2503202601**

Zusätzlich zum Kaufpreis: Maklergebühren 3%+MwSt. - Notargebühren 6,25%

Dieses Dokument ist nicht Bestandteil eines Angebots oder Vertrags. Alle Maße, Flächen und Entfernungen sind Näherungswerte. Beschreibungen und Pläne dienen nur zur Information und ihre Richtigkeit ist nicht garantiert. Fotografien zeigen nur bestimmte Teile der Immobilie. Das Angebot gilt vorbehaltlich Verkauf, Rücknahme, Preisänderung oder anderer Bedingungen ohne Vorankündigung.

3, Rue Langlé
MC 98000 Monaco
(+377) 93 30 22 36
info@agencegaremonaco.com
agencegaremonaco.com

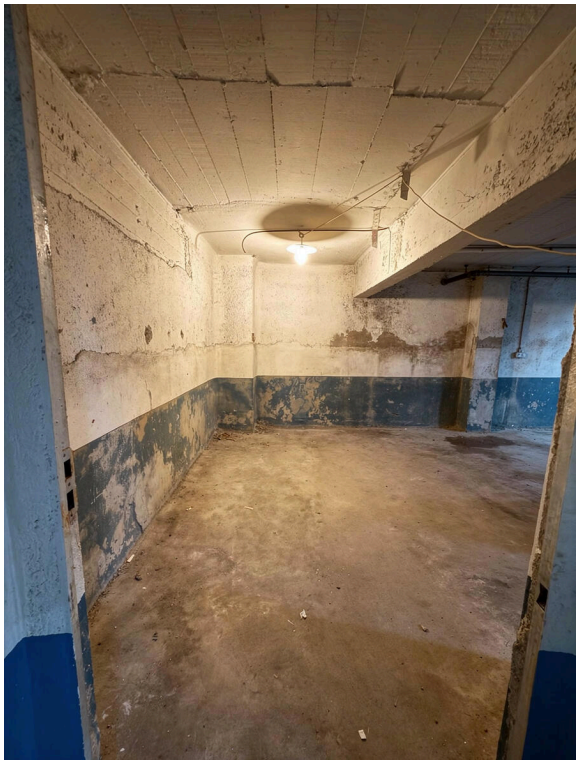




Dieses Dokument ist nicht Bestandteil eines Angebots oder Vertrags. Alle Maße, Flächen und Entfernungen sind Näherungswerte. Beschreibungen und Pläne dienen nur zur Information und ihre Richtigkeit ist nicht garantiert. Fotografien zeigen nur bestimmte Teile der Immobilie. Das Angebot gilt vorbehaltlich Verkauf, Rücknahme, Preisänderung oder anderer Bedingungen ohne Vorankündigung.

AGENCE
IMMOBILIÈRE
DE LA GARE

3, Rue Langlé
MC 98000 Monaco
(+377) 93 30 22 36
info@agencegaremonaco.com
agencegaremonaco.com



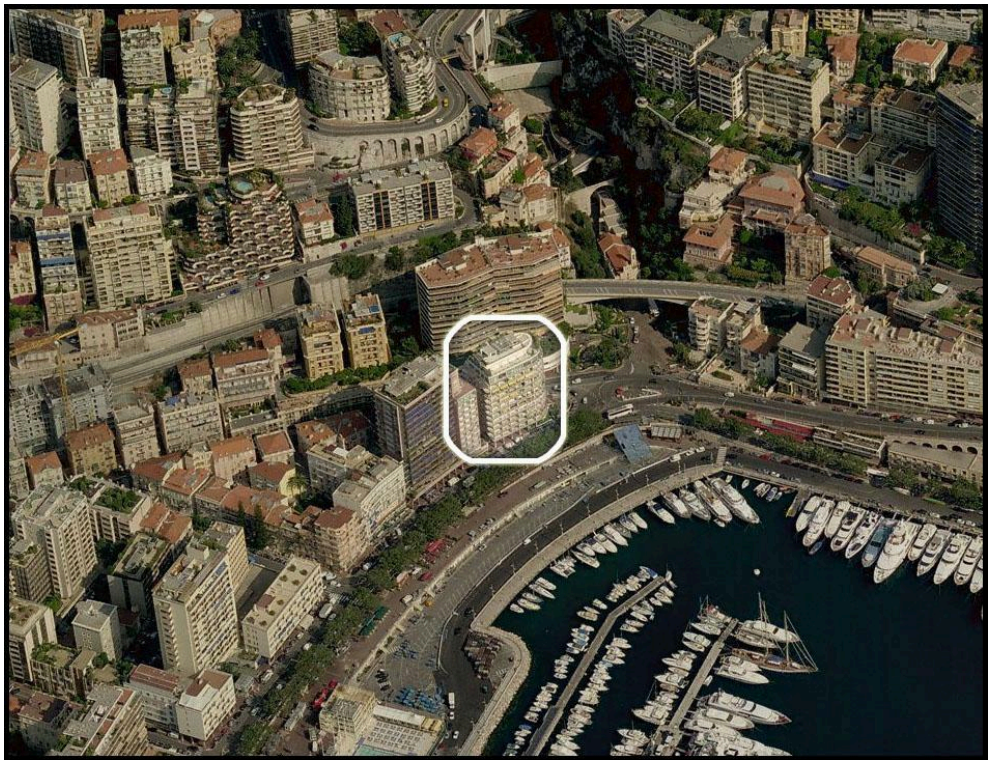


Zusätzlich zum Kaufpreis: Maklergebühren 3%+MwSt. - Notargebühren 6,25%

Dieses Dokument ist nicht Bestandteil eines Angebots oder Vertrags. Alle Maße, Flächen und Entfernungen sind Näherungswerte. Beschreibungen und Pläne dienen nur zur Information und ihre Richtigkeit ist nicht garantiert. Fotografien zeigen nur bestimmte Teile der Immobilie. Das Angebot gilt vorbehaltlich Verkauf, Rücknahme, Preisänderung oder anderer Bedingungen ohne Vorankündigung.

AGENCE
IMMOBILIÈRE
DE LA GARE

3, Rue Langlé
MC 98000 Monaco
(+377) 93 30 22 36
info@agencegaremonaco.com
agencegaremonaco.com





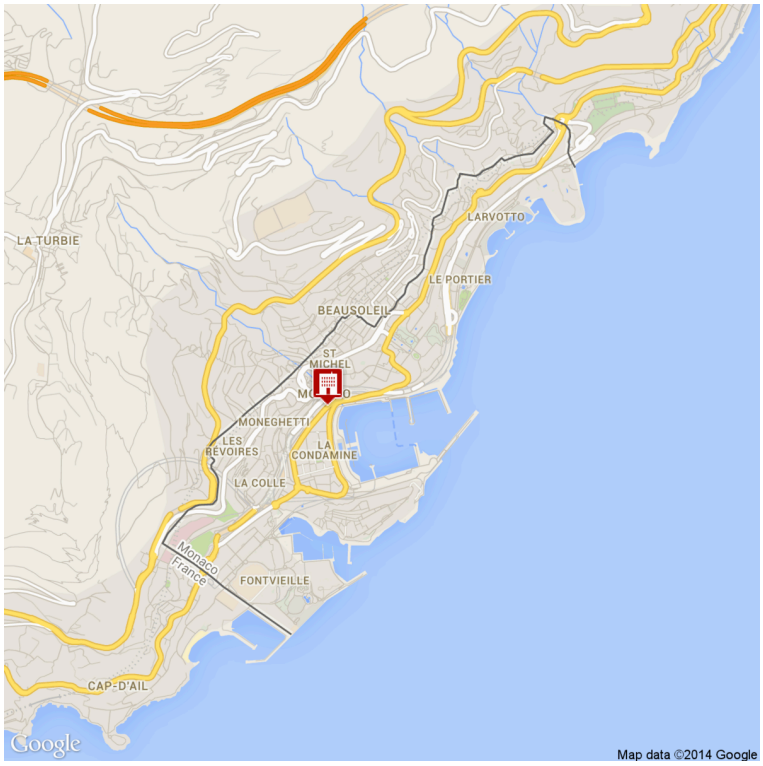
Zusätzlich zum Kaufpreis: Maklergebühren 3%+MwSt. - Notargebühren 6,25%

Dieses Dokument ist nicht Bestandteil eines Angebots oder Vertrags. Alle Maße, Flächen und Entfernungen sind Näherungswerte. Beschreibungen und Pläne dienen nur zur Information und ihre Richtigkeit ist nicht garantiert. Fotografien zeigen nur bestimmte Teile der Immobilie. Das Angebot gilt vorbehaltlich Verkauf, Rücknahme, Preisänderung oder anderer Bedingungen ohne Vorankündigung.

AGENCE
IMMOBILIÈRE
DE LA GARE

3, Rue Langlé
MC 98000 Monaco
(+377) 93 30 22 36
info@agencegaremonaco.com
agencegaremonaco.com





Zusätzlich zum Kaufpreis: Maklergebühren 3%+MwSt. - Notargebühren 6,25%

Dieses Dokument ist nicht Bestandteil eines Angebots oder Vertrags. Alle Maße, Flächen und Entfernungen sind Näherungswerte. Beschreibungen und Pläne dienen nur zur Information und ihre Richtigkeit ist nicht garantiert. Fotografien zeigen nur bestimmte Teile der Immobilie. Das Angebot gilt vorbehaltlich Verkauf, Rücknahme, Preisänderung oder anderer Bedingungen ohne Vorankündigung.