AGENCE
IMMOBILIÈRE
DE LA GARE

3, Rue Langlé
MC 98000 Monaco
(+377) 93 30 22 36
info@agencegaremonaco.com
agencegaremonaco.com



Fremragende treværelses lejlighed i en ny bygning!

Sjældent: Beliggende midt i hjertet af Condamine-kvarteret, i en ny bygning med luksuriøse faciliteter og rene, elegante linjer, er denne smukke lejlighed kendetegnet ved enestående rumvolumener.

Beliggende i hjertet af det historiske og autentiske Condamine-kvarter, tæt på Port Hercule og talrige butikker, indtager denne nye bygning en ideel placering.

Alle lejligheder er udstyret med alarmsystem og conciergeservice døgnet rundt, alle ugens dage.

Lejligheden består af:

- En entré med indbyggede skabe i massivt træ,
- Et fuldt udstyret Bulthaup-køkken,
- En stue med italiensk marmor,
- To soveværelser med parketgulv og skræddersyede garderoberum,
- To marmorbadeværelser med Axor-armaturer,
- En parkeringsplads.

Lejligheden er meget lys og rolig takket være de mange vinduer rundt om.

Forventet aflevering: første kvartal 2022.

Type	Apartment
Boligareal	157 sqm
Samlet areal	157 sqm
Værelser	3
Soveværelser	2
Badeværelser	2
Parkering	1
Kælder	0
Etage	4
Reference	**v316**

Ud over købesummen: Mæglerhonorarer 3%+moms - Notargebyrer 6,25%

Dette dokument er ikke en del af noget tilbud eller kontrakt. Alle mål, arealer og afstande er omtrentlige. Beskrivelser og tegninger er kun givet til informationsformål, og deres nøjagtighed er ikke garanteret. Fotografier viser kun visse dele af ejendommen. Tilbuddet er gyldigt med forbehold for salg, tilbagetrækning, prisændring eller andre betingelser uden forudgående varsel.

3, Rue Langlé
MC 98000 Monaco
(+377) 93 30 22 36
info@agencegaremonaco.com
agencegaremonaco.com





Dette dokument er ikke en del af noget tilbud eller kontrakt. Alle mål, arealer og afstande er omtrentlige. Beskrivelser og tegninger er kun givet til informationsformål, og deres nøjagtighed er ikke garanteret. Fotografier viser kun visse dele af ejendommen. Tilbuddet er gyldigt med forbehold for salg, tilbagetrækning, prisændring eller andre betingelser uden forudgående varsel.

AGENCE
IMMOBILIÈRE
DE LA GARE

3, Rue Langlé
MC 98000 Monaco
(+377) 93 30 22 36
info@agencegaremonaco.com
agencegaremonaco.com





Ud over købesummen: Mæglerhonorarer 3%+moms - Notargebyrer 6,25%

Dette dokument er ikke en del af noget tilbud eller kontrakt. Alle mål, arealer og afstande er omtrentlige. Beskrivelser og tegninger er kun givet til informationsformål, og deres nøjagtighed er ikke garanteret. Fotografier viser kun visse dele af ejendommen. Tilbuddet er gyldigt med forbehold for salg, tilbagetrækning, prisændring eller andre betingelser uden forudgående varsel.