



Nouveau : Studio Usage Mixte

Dans une immeuble de bon standing avec gardien 24/7 et piscine, joli studio en usage mixte, belle loggia avec grande jardinière. Loué avec une cave et un parking. Disponible rapidement.

EXCLUSIVITÉ

Idéalement situé à proximité immédiate de toutes les commodités, avec un supermarché, une pharmacie et un arrêt de bus au pied de l'immeuble, cet appartement à usage mixte se compose comme suit :

- Une entrée avec placards ;
- Une spacieuse pièce de vie avec kitchenette équipée ;
- Une grande loggia avec jardinière ;
- Une salle de douche avec WC.

L'appartement bénéficie également de la climatisation.

La résidence offre de nombreux services et prestations :

- Service de gardiennage 24 h/24 et 7 j/7 ;
- Piscine avec vestiaires ;
- Petite galerie commerciale au sein de l'immeuble comprenant notamment un salon de coiffure et une salle de sport.

Type	Apartment
Surface habitable	30 sqm
Surface totale	38 sqm
Terrasse	8 sqm
Pièces	1
Chambres	0
Salles de bain	1
Parking	1
Caves	1
Étage	8
Référence	L2707202601



En sus du prix d'achat : Honoraires d'agence 3%+TVA - Frais de notaire 6.25%

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



En sus du prix d'achat : Honoraires d'agence 3%+TVA - Frais de notaire 6.25%



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



En sus du prix d'achat : Honoraires d'agence 3%+TVA - Frais de notaire 6.25%



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

