



## Bureau rénové en plein coeur de Fontvieille

*En plein coeur du quartier de Fontvieille, en rez-de-chaussée d'une résidence de standing avec post de garde 24h/7, grand bureau administratif/local commercial avec belle vitrines.*

**Proche de toutes les commodités ce beau bureau entièrement rénové se compose actuellement de :**

- Une entrée
- 3 espaces de travail
- Un water Closet
- Grandes vitrines
- Parquet au sol
- Climatisation réversible

Type	Commercial
Surface habitable	62 sqm
Surface totale	62 sqm
Pièces	3
Chambres	0
Parking	0
Caves	0
<b>Référence</b>	<b>v284</b>



**En sus du prix d'achat : Honoraires d'agence 3%+TVA - Frais de notaire 6.25%**

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



---

**En sus du prix d'achat : Honoraires d'agence 3%+TVA - Frais de notaire 6.25%**



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

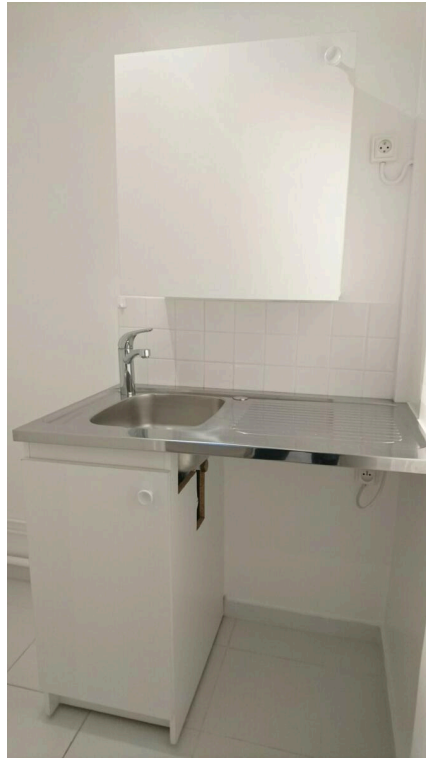


---

**En sus du prix d'achat : Honoraires d'agence 3%+TVA - Frais de notaire 6.25%**



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

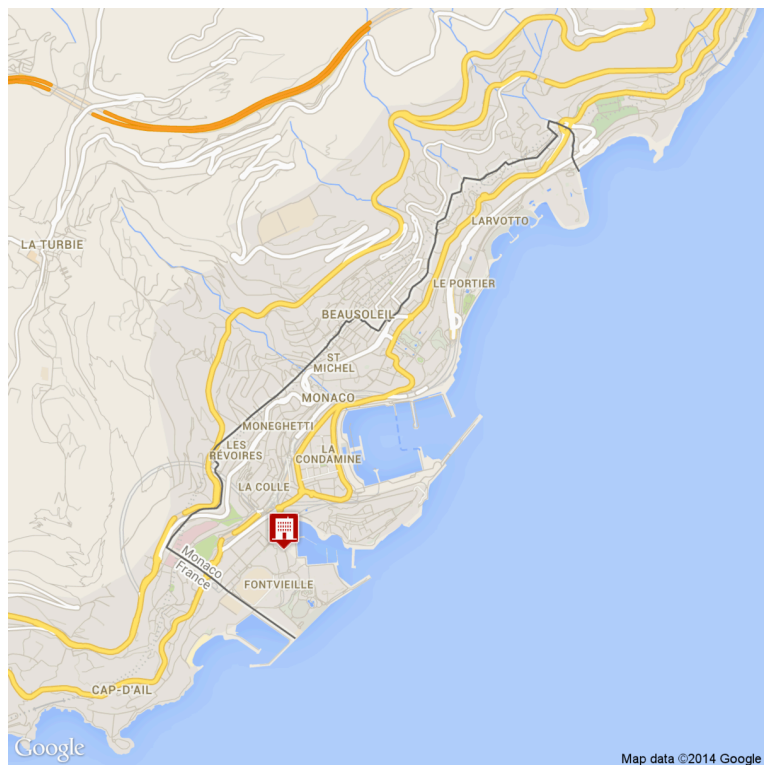
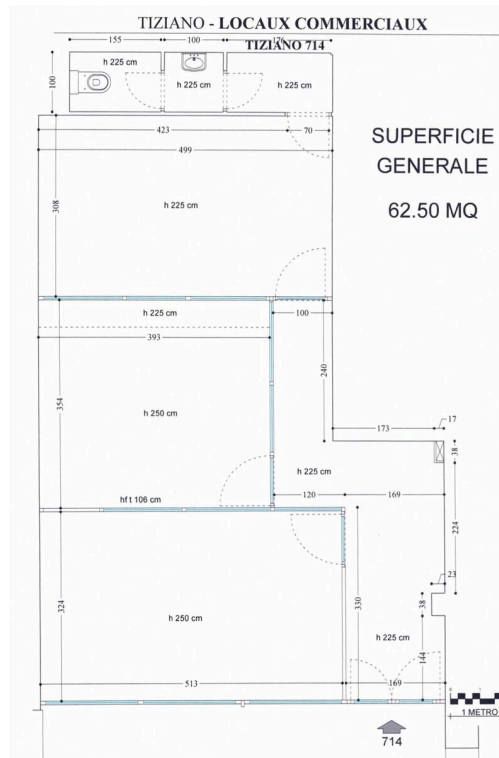


---

**En sus du prix d'achat : Honoraires d'agence 3%+TVA - Frais de notaire 6.25%**



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



**En sus du prix d'achat : Honoraires d'agence 3%+TVA - Frais de notaire 6.25%**



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.