



Magnifique appartement familial dans un bel immeuble bourgeois !

Situé à deux pas de la Condamine dans un bel immeuble bourgeois récemment rafraîchi avec ascenseur, très bel appartement familial composé d'une chambre de maître avec salle de bain et sauna, deux grandes chambres, une salle de douche, une cuisine entièrement équipée, une salle à manger, un grand séjour s'ouvrant sur une très belle loggia bénéficiant d'une sublime vue panoramique mer. L'appartement a été récemment rénové avec de très belles prestations. Vendu avec une cave. Parking à la location dans un immeuble voisin.

Immeuble	Les Tropiques
Type de Bien	Appartement
No. de Pièces	5
Surface Habitable	155.00 sqm
Surface Terrasse	29.00 sqm
Chambres	3
Salles de Bain	2
Étage	5
Caves	1
Référence	V21012020
Prix	9.500.000 EUR



En sus du prix d'achat : Honoraires d'agence 3%+TVA = 342.000 EUR - Frais de notaire 6% = 570.000 EUR

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.





En sus du prix d'achat : Honoraires d'agence 3%+TVA = 342.000 EUR - Frais de notaire 6% = 570.000 EUR

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



En sus du prix d'achat : Honoraires d'agence 3%+TVA = 342.000 EUR - Frais de notaire 6% = 570.000 EUR

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.





En sus du prix d'achat : Honoraires d'agence 3%+TVA = 342.000 EUR - Frais de notaire 6% = 570.000 EUR

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.





En sus du prix d'achat : Honoraires d'agence 3%+TVA = 342.000 EUR - Frais de notaire 6% = 570.000 EUR

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



AGENCE
IMMOBILIÈRE
DE LA GARE

Agence de la Gare
3, Rue LanglÃ©
MC 98000 Monaco
(+377) 93 30 22 36
info@agencegaremonaco.com
agencegaremonaco.com



En sus du prix d'achat : Honoraires d'agence 3%+TVA = 342.000 EUR - Frais de notaire 6% = 570.000 EUR

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.