



## Quartier Larvotto : Joli studio rénové meublé !

*A quelques pas de la fameuse place des moulins, des commerces de bouches et de la plage du Larvotto, joli studio rénové et meublé dans un immeuble de bon standing avec gardien !*

L'appartement se compose de :

- Une entrée
- Une salle de douche avec WC
- Une pièce à vivre avec cuisine équipée.

Possibilité d'acquérir un parking dans l'immeuble en sus au prix de 300 000 euros.

Immeuble	Château Amiral
Type de Bien	Appartement
No. de Pièces	1
Surface Habitable	30.00 sqm
Salles de Bain	1
Parkings	1
<b>Référence</b>	<b>V1701202401</b>
<b>Prix</b>	<b>1.590.000 EUR</b>

En sus du prix d'achat : Honoraires d'agence 3%+TVA = 57.240 EUR - Frais de notaire 6% = 95.400 EUR

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



En sus du prix d'achat : Honoraires d'agence 3%+TVA = 57.240 EUR - Frais de notaire 6% = 95.400 EUR

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



En sus du prix d'achat : Honoraires d'agence 3%+TVA = 57.240 EUR - Frais de notaire 6% = 95.400 EUR

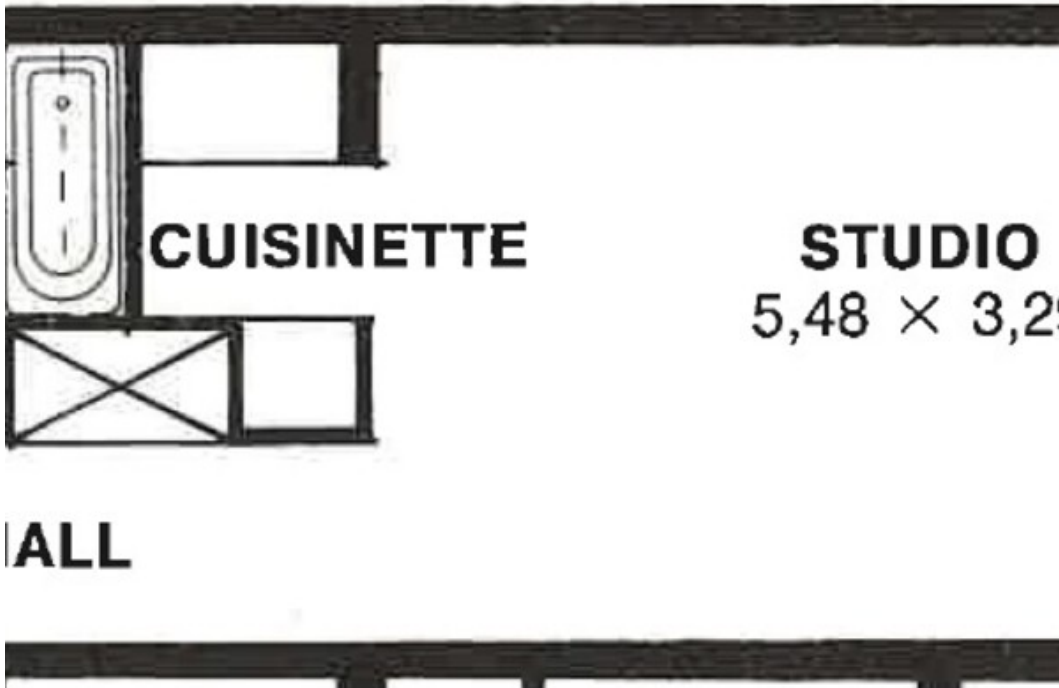
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.





En sus du prix d'achat : Honoraires d'agence 3%+TVA = 57.240 EUR - Frais de notaire 6% = 95.400 EUR

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



En sus du prix d'achat : Honoraires d'agence 3%+TVA = 57.240 EUR - Frais de notaire 6% = 95.400 EUR

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



---

En sus du prix d'achat : Honoraires d'agence 3%+TVA = 57.240 EUR - Frais de notaire 6% = 95.400 EUR

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.





---

En sus du prix d'achat : Honoraires d'agence 3%+TVA = 57.240 EUR - Frais de notaire 6% = 95.400 EUR

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.